D. S. R.- II 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

Admissible under rule 21 and also under
Section 5 of the
W. B. L. R. Act duly stamped under the
Indian Stamp Act does not require / duty exempted from stamp duty under the
Indian Stamp Act 1890 33
Schedule L. A. No.
Fee Paid in Cash
F. Fee in C. F. S.

Registrar, Hooghly

19 JUN 2003

।। কোং ৪,০০,০০০ চার লক্ষ টাকা মূল্যের সম্পত্তির শুভ দান পত্র ।।

দানপত্র গ্রহীতা ঃ- কুমারী শীলা দে, পিতা ৺ প্রতুল চন্দ্র দে, জাতি হিন্দু, পেশা - গৃহকার্য্য, সাং - ১২৮ নং কবি কিরন ধন রোড, পোঃ- ভদ্রকালী থানা- উত্তরপাড়া, জেলা- হুগলী।

দানপত্র দাত্রী ঃ- শ্রীমতী মনু রানী দে, স্বামী ৺ প্রতুল চন্দ্র দে, জাতি হিন্দু, পেশা- গৃহকার্য্য, সাং- ১২৮ নং কবি কিরন ধন রোড, পোঃ- ভদ্রকালী থানা- উত্তরপাড়া, জেলা- হুগলী।

৩১৪৯

ক্রমিক নম্বর ....
ক্রয় তারিখ ....
কেতা ...
স্থান ...
মূল্য ... ১০০০—
স্ট্যাম্প ভেণ্ডার ... [illegible]

Presented for Registration at ...12/40...
A/M/PM on the ...19th... day
of ...Jun... 2003 at the
District Sub-Registry Office at Chinsurah
by ...Mona Rani Dey...
Executant / Claiment.

SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR, HOOGHLY

শ্রীমতি মনু রাণী দে

1033

Registrar, Hooghly
u/s (1)(2) of the I. R. Act
19 JUN 2003

(1) Mona Rani Dey
w/o. Lt. Protul Chandra Dey
of 128, Kali Kirondhon Rd
P.O. Bhodrakali P.S. Uttarpara
Hooghly. Hindu. H/w

(2) Sila Dey D/o Lt. Protul
Chandra Dey of 128, Kali Kirondhon
Rd. P.O. Bhodrakali P.S. Uttarpara
Dist - Hooghly, Hindu. H/w
as a Donee.

Thana ...
by Caste Hindu/Muslim
by Profession ...

শ্রীমতি মনু রাণী দে

1034

শীলা দে

Probir Kumar Dey
S/o, W/o, D/o Lt. Protul Ch. Dey
of 128, Kali Kirondhon Rd.
Thana Uttarpara Hooghly
by Caste Hindu/Muslim
by Profession ... service

প্রবীরকুমার দে
পিতা - ৺প্রতুলচন্দ্র দে
১২৮, কালী কিরণ দাস রোড
পো. - ভদ্রকালী থানা - উত্তরপাড়া

Registrar, Hooghly
u/s (1)(2) of the I. R. Act

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

৫০০ রু. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

(২)

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ।জেলা হুগলী, এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজেষ্ট্রী অফিস শ্রীরামপুর, থানা উত্তরপাড়ার সামিল, উত্তরপাড়া কোতরং পৌরসভার অন্তর্গত ১২৮নং কবি কিরন ধন রোড ,হোল্ডিং ভুক্তবোরপরগনাস্থিত ,জে.এল. নং ৯,মৌজা ভদ্রকালী গ্রামের মধ্যেরেঃ সাঃ নং-১৭৬৪,তৌজীনং-৩৯৮৯ দখলকার স্বত্ত্বীয়সেটেলমেন্টের আর.এস. ২৩১৫ নং খতিয়ানভুক্ত ২৬৯৯/৫৬১৮ নং দাগে তথা হাল এল.আ র. সেটেলমেন্টের ৪১২৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ৪৯৮১ নং দাগের অন্দরে ৩ তিনকাঠা ২দুই ছটাক পূর্বতন ডোবা অধুনা গৃহাদী সংলগ্ন বাস্তু জমি যাহা অত্র সহ দাখিলী নক্সায় লাল বর্নের সীমারেখার দ্বারা সীমাবদ্ধ করা আছে মায় নক্সায় প্রদর্শিত ৬ ফুট বাহালি কমন প্যাসেজ ব্যবহারের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্ব লভ্য সহ যাহা নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্নিত হইল তাহা অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

ক্রমিক নম্বর.... ৩৯৪৭

ইং তারিখ....

ক্রেতা....

সাং....

মূল্য.... ৫০০

স্ট্যাম্প ভেণ্ডার....

SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR HOOGHLY

Registrar, Hooghly

19 JUN 2003

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

(৩)

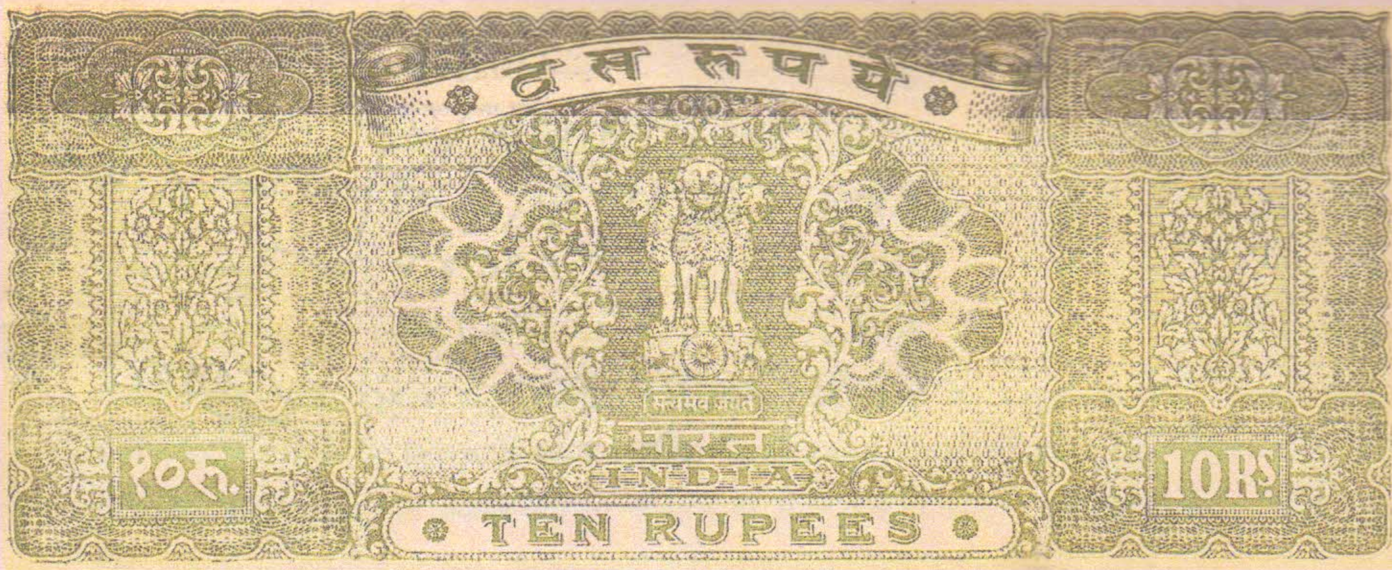
উপরোক্ত সম্পত্তি আরও কিছু সম্পত্তি সহ আমি অত্র দলিলের দানপত্র দাত্রী গত ইং ১৯৫৩ সালের ৩১শে অক্টোবর তারিখে শ্রীরামপুর সাব-রেজেষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৬৪১৬ নং এককেতা মোকররী মৌরসী পাট্টা মূলে শ্রী শ্যামাপ্রসাদ মুখোপাধ্যায় পিতা ॱ উপেন্দ্র নারায়ন মুখোপাধ্যায় (জমিদার) সাং ওখানা উত্তরপাড়া হুগলী মহাশয়ের নিকট হইতে প্রাপ্ত হইয়া বিগত আর.এস. সেটেলমেন্টের এবং হাল এল.আর. সেটেলমেন্টের রেকর্ডে নিজ নামে ষোল আনা রেকর্ড করাইয়া নিজ নামে খাজনাদি আদায় দিয়া এবং স্থানীয় উত্তরপাড়া-কোতরং পৌরসভায় নিজ নাম পত্তনে অন্যের নাম খারিজে নিজ নামে ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া ষোল আনার মালিক ও দখলীকার মতে অন্যের বিনা স্বত্ত্ব সংশ্রবে নিজ স্বত্ত্ব দখল পরিচালনে অত্র দানকৃত সম্পত্তির লাগোয়া ঐ হোল্ডিংয়ে গৃহাদী নির্মানে বসবাসাদির দ্বারা এযাবৎকাল পরম সুখে ভোগ দখলে কায়েম আছি ।

ক্রমিক নম্বর...... ৩৯৪৫
ইং তারিখ...... ১৭।৬।০৩
ক্রেতা...... স্বপ্না শীল
সাং...... চন্দননগর
মূল্য...... ৫০/-
স্ট্যাম্প ভেণ্ডার......

SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR
জেলা অবর নিবন্ধক মোহর
হুগলী
HOOGHLY

Registrar, Hooghly
u/s (7A3) of the I. R. Act
19 JUN 2003

10 Rs.



(৪)

এক্ষনে অত্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমার কন্যা হইতেছ এবং আমার অত্যন্ত স্নেহের পাত্রী হইতেছ । তুমি আমার সহিত নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে বসবাস ও ভোগদখল করিয়া আসিতেছ এবং তুমি আমার একান্ত বাধ্য ও অনুগত থাকিয়া আমাকে ভক্তি শ্রদ্ধা ওসেবাযত্ন করিয়া আসিতেছ এবং ভবিষ্যতে ও করিবে বলিয়া আসা রাখি ।তোমার ভবিষ্যতে বসবাসাদির সুবিধার্থে তোমার প্রতি আমার কিছু করা কর্ত্তব্য মনে করিয়া তোমার প্রতি আমার স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ নিম্নতপশীল বর্নিত সম্পত্তি অদ্যতোমার সম্মতিতেতোমাকে দানকরিয়া দিয়া তোমার নাম বরাবর অত্র শুভ দানপত্র দলিল লিখিয়া দিয়া ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার ,প্রকাশ ও অঙ্গিকার করিতেছিযে অত্র দানকৃত নিম্ন তপশীলবর্নিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব ,সামিত্ব ,লভ্য, হক, হকিয়তাদি ও দখলাদি ছিল বা আছে ,বা আইনত হইতেপারে , তৎসমুদয় অদ্য হইতে আমাতে চিরতরে চির নিঃস্বত্ত্ব ও দখলচ্যুত হইয়া সম্পূর্ন রুপে নিব্যুঢ়স্বত্ত্বে তোমাতে বর্ত্তাইল। তুমি অত্র দানপত্র মূলে অত্র দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে আমার থাকা যাবতীয় স্বত্ত্বে স্বত্ত্ববতী মতে দান, বিক্রয়াদি প্রভৃতি সর্ব প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনেরযোল আনার মালিক ও দখলীকার হইয়া নিজ নামে স্থানীয় উত্তরপাড়া কোতরং পৌরসভায় ট্যাক্সাদি ও রাজ্য সরকারের ধার্য্যকৃত খাজনাদি যথারীতি আদায় দিয়া নিজ নাম

Certified that a Single Stamp of the value of Rs. 20101/- require for the documents is not available and that the smallest Number of the Stamps which I can furnish so as to make up the require amount is as follows :- 1000+500×2 +10

Stamp Vendor-Serampore

SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR HOOGHLY

Registrar, Hooghly
u/s 7(2) of the I. R. Act
19 JUN 2003

পত্তনে অন্যের নাম খারিজে অন্যের বিনা স্বত্ত্ব সংশ্রবে যদৃচ্ছামতে পরমসুখে ভোগ দখলে কায়েম থাক। ইহাতে আমি মায় আমার অপর কোন ওয়ারিশানগন ক্রমে কস্মিনকালেও কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবে না।করিলে ও তাহা সর্ব্বস্থলেও সর্ব্ব আদালতাদিতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। অত্র দানকৃত সম্পত্তিসম্পূর্ন নির্দ্দায়,নির্দ্দোষ অবস্থায়থাকায় অত্র দানপত্র দলিল লিখিয়া দিলাম । অত্র সহ দাখিলী নক্সা্ অত্র দলিলেরএকাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে,সরল মনে অন্যের বিনা অনুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় অত্র দানপত্র দলিলের লিখিত মর্ম্ম সম্যক অবগত মতে বুঝিয়া শুনিয়া সজ্ঞানে ,স্বইচ্ছায় তোমার নাম বরাবর অত্রশুভ দানপত্র দলিল সহি সম্পাদনওরেজিষ্ট্রীকরিয়া দিলাম। ইতি , তাং বাংলায় ১৪১০ সালের ২৯শে জ্যৈষ্ঠ , ইংরাজীর ২০০৩ সালের ১৩ই জুন ।

।। তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় ।।

জেলা হুগলী, এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজেষ্ট্রী অফিস শ্রীরামপুর, থানা উত্তরপাড়ার সামিল, উত্তরপাড়া কোতরং পৌরসভার অন্তর্গত ১২৮নং কবি কিরন ধন রোড ,হোল্ডিং ভুক্তবোরপরগনাস্থিত,জে.এল. নং ৯,মৌজা ভদ্রকালী গ্রামের মধ্যে রেঃ সাঃ নং-১৭৬৪,তৌজীনং-৩৯৮৯ দখলকার স্বত্ত্বীয় সেটেলমেন্টের আর.এস. ২৩১৫ নং খতিয়ানভুক্ত ২৬৯৯/৫৬১৮ নং দাগে তথা হাল এল.আর. সেটেলমেন্টের ৪১২৯/১ নং খতিয়ানভুক্ত ৪৯৮১ নং দাগের অন্দরে ——

একবন্দে /৩ তিনকাঠা ২দুই ছটাক পূর্বতন ডোবা অধুনা গৃহাদী সংলগ্ন বাস্তু জমি যাহা অত্র সহ দাখিলী নক্সায় লাল বর্নের সীমারেখার দ্বারা সীমাবদ্ধ করা আছে মায় নক্সায় প্রদর্শিত ৬ ফুট বাহালি কমন প্যাসেজ ব্যবহারের যথা উক্ত কমন প্যাসেজ দিয়া অবাধে গমনাগমনের , ইলেট্রিক লাইন , টেলিফোন লাইন , পৌরসভার পানীয় জলের পাইপ আনয়নের এবং ড্রেন নির্মান করিয়া সম্পত্তি সকল প্রকার জল নিষ্কাশন করিবার যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্ব লভ্য ও অধিকারাদি সহ সম্পত্তি অত্র দলিলের অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR
জেলা সাব রেজিস্ট্রারের মোহর

Registrar, Naogaon
u/s (7)(2) of the I. R. Act
19 JUN 2003

ইহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা ১ টাকা বর্ত্মানে পশ্চিমবঙ্গ সরকারে দেয় ।

<u>ইহার চৌহদ্দী ঃ-</u>

উত্তরে - তারক রায়চৌধুরী মহাশয়ের সম্পত্তি ।

দক্ষিনে- দানপত্র দাত্রীর সম্পত্তি এবং পবী[illegible] দত্ত মহাশয়ের সম্পত্তি এবং কমন প্যাসেজ ।

পূর্বে- এস.পী মুখার্জ্জী মহাশয়ের সম্পত্তি এবং দানপত্র দাত্রীর সম্পত্তি ।

পশ্চিমে- ৬ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ এবং বিজয় দাসের সম্পত্তি ।

অত্র দানকৃত সম্পত্তির দান
আমি সানন্দে দান গ্রহন করিলাম ।

।।ই সা দি ।।

মুসাবিদাকারক ও মুদ্রণ
Dwarika Nath Dhamali
শ্রী দ্বারিকা নাথ ধামালী
এ্যাডভোকেট
শ্রীরামপুর কোর্ট
Reg No. WB/324/1982

১) শ্রী [illegible]
২) শ্রী [illegible]
৩) শ্রী বৈদ্যনাথ ধামালী । [illegible] । হুগলী ।

SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR
জেলা অবর নিবন্ধক হুগলী
HOOGHLY

Registrar, Hooghly
u/s (7)(2) of the I. R. Act
19 JUN 2003

Volum No... I
Pages... 40 to 50
Being No... 1479
for the year... 03

SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR
জেলা অবর নিবন্ধক হুগলী
HOOGHLY

Registrar, Hooghly
u/s (7)(2) of the I. R. Act
30/11/03

GIFT DEED PLAN OF THE LAND CITUATED AT KABI KIRANDHAN ROAD, UNDER UTTARPARA KOTRUNG MUNICIPALITY, COMPRISING R.S. DAG NO-2699/5818, R.S. KHATIAN NO-2315, CORRESPONDING TO L.R. DAG NO-4981. L.R KHATIAN NO-4129/1, J.L. NO-9, R.S. NO-1764, MOUZA-BHADRAKALI, P.S. UTTARPARA, DIST. HOOGHLY. SCALE-1"=16'-0"

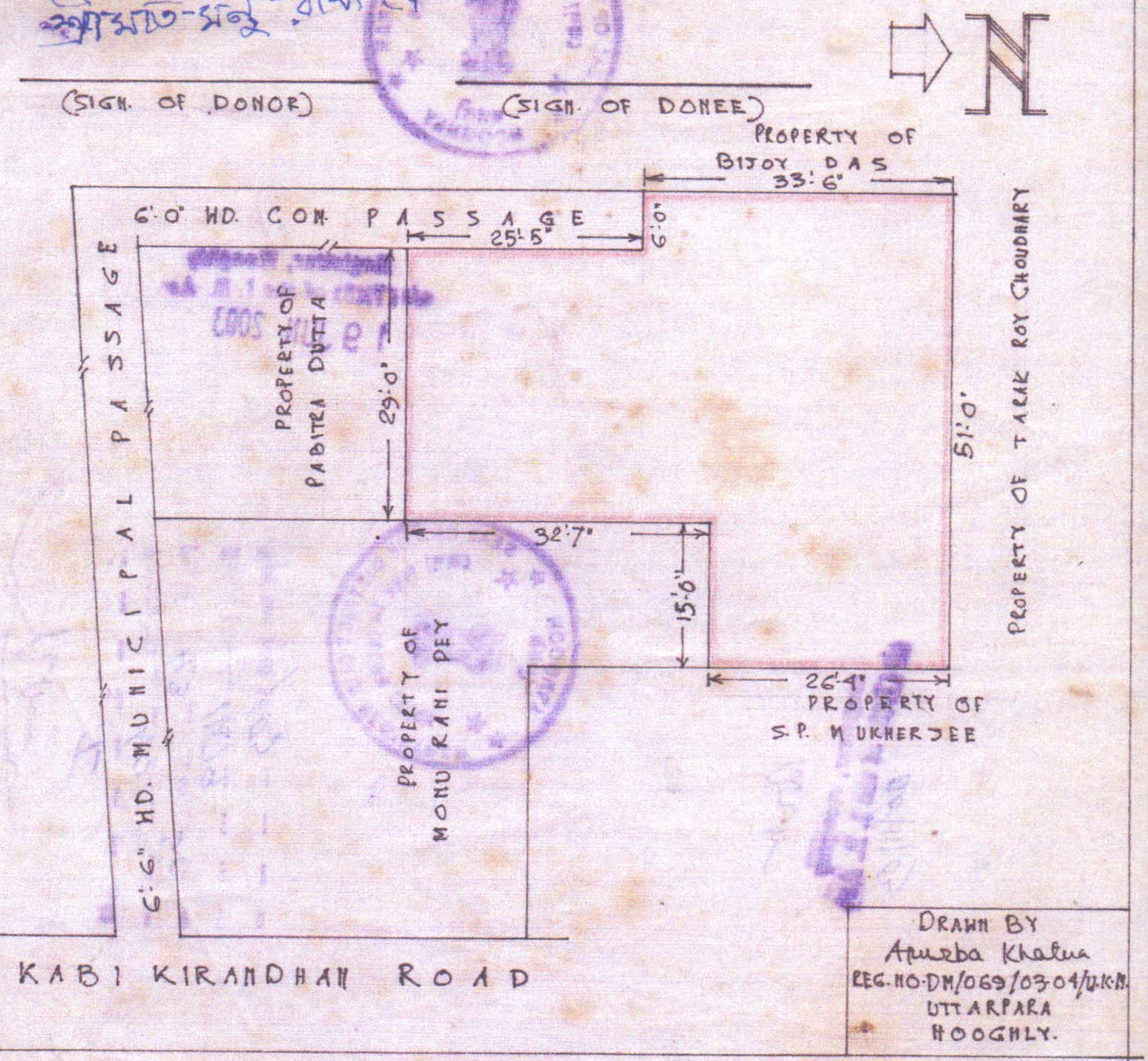
DONOR: SMT. MONU RANI DEY

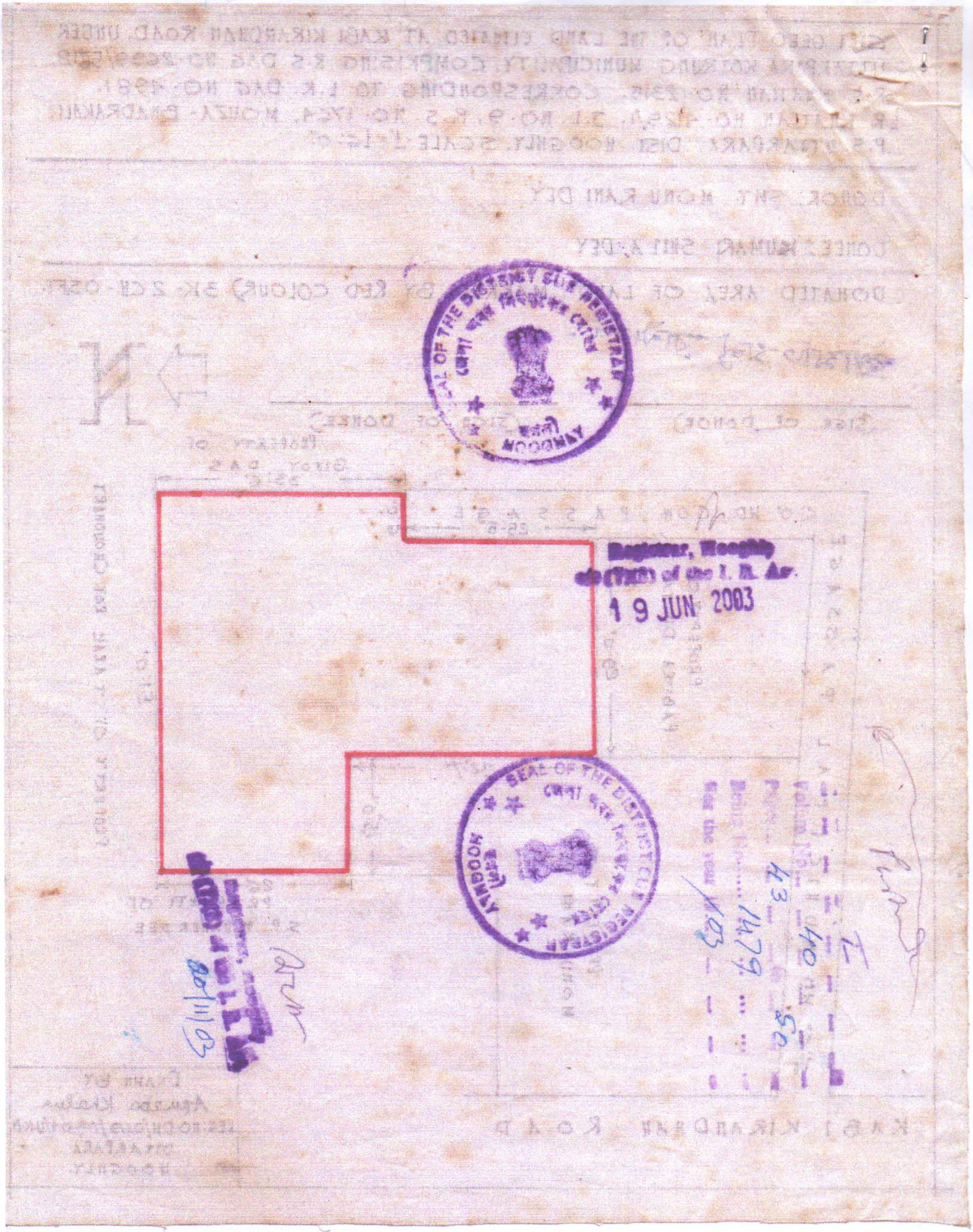
DONEE: KUMARI SHILA DEY

DONATED AREA OF LAND (MARKED BY RED COLOUR) 3K-2CH-0SFT.

শ্রীমতি-মনু-রাণী দে

(SIGN. OF DONOR) (SIGN. OF DONEE)




SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR
HOOGHLY
Registrar, Hooghly
of the I. R. Act
19 JUN 2003
SEAL OF THE DISTRICT SUB REGISTRAR
HOOGHLY
Volume No. 140
Pages 43
Being No. 1479
for the year 2003